



COMUNE DI VALSAMOGGIA

Città metropolitana di Bologna

Servizio Manutenzioni

manutenzioni@comune.valsamoggia.bo.it

051/836424

RELAZIONE TECNICA PERIZIA GIUSTIFICATIVA SOMMA URGENZA

(art. 140 del D.Lgs 36/2023)

Premesso che:

- nella giornata di lunedì 20 maggio 2024 (allerta meteo n. 65 del 18/05/2024, n. 66 del 19/05/2024, n. 67 del 20/05/2024 e n. 68 del 21/05/2024 per rischio idraulico e temporali) si è verificato un evento eccezionale che ha pesantemente colpito parte del territorio comunale con particolare attenzione alle località di Bazzano, Castello di Serravalle e Monteveglio;
- l'Ufficio Tecnico ha immediatamente effettuato sopralluoghi riscontrando numerosi dissesti di varia natura ed entità e diversi allagamenti dovuti ad esondazioni di torrenti e rii, creando situazioni di imminente pericolo per la pubblica incolumità e danneggiamenti a fabbricati pubblici e privati, che hanno richiesto l'immediata attivazione di alcune imprese già operanti sul territorio comunale, in quanto titolari dei contratti di manutenzione ordinaria per conto del Comune o essere o per affidamenti recedenti attinenti alle opere da eseguirsi, le quali, senza alcun indugio, hanno prestato la loro opera per la messa in sicurezza delle aree e degli edifici pubblici.
- che la presente Perizia viene redatto ai sensi del comma 4, art. 140 del D.Lgs 36/2023 ss.mm.ii. a seguito degli eventi atmosferici del 20 maggio scorso, al fine di giustificare i lavori affidati ed eseguiti in regime di somma urgenza dichiarata in data 21 maggio 2024.

In occasione dei sopralluoghi preliminari svolti in data 21 e 28 maggio, sull'intero territorio comunale con l'obiettivo di rilevare i danni più ingenti lungo le strade, aree ed edifici pubblici al fine di provvedere alla messa in sicurezza, venivano evidenziate le seguenti situazioni:

- 1) verbale sopralluogo 1) allagamento polo scolastico di via Abbazia e via Collodi in loc. Monteveglio, allagamento locali seminterrati teatro Sognoveglio, loc. Monteveglio, allagamento locali



- seminterrati sede municipalità località Monteveglio rendendo necessaria la rimozione mediante aspirazione con autobotte sia dell'acqua presente che del fango al fine di consentire l'accesso e la fruizione dei locali (Venturi Autospurghi srl)
- 2) verbale sopralluogo 2) allagamento scuola primaria di via De Amicis in loc. Bazzano, allagamento aula magna presso scuola secondaria di Bazzano, allagamento palestrina a servizio della scuola primaria della loc. di Bazzano rendendo necessaria la rimozione mediante aspirazione con autobotte sia dell'acqua presente che del fango al fine di consentire l'accesso e la fruizione dei locali (Venturi Autospurghi srl)
 - 3) verbale sopralluogo 3) esondazione del Rio Marzatore in Loc. Castello di Serravalle rendendo necessaria la rimozione del fango e pulizia delle strade, asportazione dell'asfalto rimosso, rimozione degli smottamenti, installazione di segnaletica di pericolo, apertura di fossi di scolo, rimozione del terreno e alberature riversatesi sulla sede stradale e a ridosso dei ponticelli. . Apposizione di segnaletica verticale di pericolo (EDIL FA.ST. DI FALZONE SALVATORE)
 - 4) verbale sopralluogo 4) esondazione del Rio Marzatore in Loc. Monteveglio rendendo necessaria la rimozione del fango e pulizia delle strade, asportazione dell'asfalto rimosso, rimozione degli smottamenti, installazione di segnaletica di pericolo, apertura di fossi di scolo, rimozione del terreno e alberature riversatesi sulla sede stradale e a ridosso dei ponticelli. . Apposizione di segnaletica verticale di pericolo (Seaf srl)
 - 5) verbale sopralluogo 5) allagamento del sottopasso presente sulla via Provinciale Ovest (ex S.P. 569) in loc. Bazzano Rimozione mediante aspirazione con autobotte sia dell'acqua presente che del fango e conseguente pulizia di caditoie e fognature e vasche di raccolta acque; Riparazione dell'impianto di sollevamento del collettore di mandata pompe sottopasso (BRAGAGLIA SRL, NUOVA AUTOSPURGHI TESINI SAS DI LOSS NICCOLO' & C. , VENTURI AUTOSPURGHI S.R.L.)
 - 6) verbale sopralluogo 6) danneggiamento alla pavimentazione esistente causata dall'allagamento di Piazza Libertà in loc. Monteveglio rendendo necessario un intervento di manodopera per la sistemazione della pavimentazione danneggiata (Seaf srl);
 - 7) verbale sopralluogo 7) sversamento di fango proveniente dalle scarpate in terra del sottopasso sito in via Ca' Rossa in loc. Bazzano, all'interno delle canalette di raccolta delle acque piovane rendendo necessaria la rimozione mediante aspirazione con autobotte sia dell'acqua presente che del fango al fine di consentire un regolare deflusso delle acque piovane (VENTURI AUTOSPURGHI S.R.L.);
 - 8) verbale sopralluogo 8) Impianto semaforico sito in Viale dei Martiri, loc. Bazzano non funzionante rendendo necessario intervento di ditta specializzata per sostituzione centralina e parti elettriche dell'impianto semaforico della suddetta via (FIS srl);
 - 9) verbale sopralluogo 9) allagamento parcheggio antistante il cimitero di S. Apollinare in località Castello di Serravalle rendendo necessaria la rimozione mediante aspirazione con autobotte del



fango riversatosi sul parcheggio e nelle fognature (Monzali Giuseppe);

- 10) verbale sopralluogo 10) allagamento dell'area comunale (ex cava Padulli) sita in via Castelfranco in loc. Bazzano a causa della tracimazione del fosso che corre parallelo al confine nella parte sommitale del versante e limitrofo alla strada provinciale per Castelfranco, rilevati diversi smottamenti del versante causati dello straripamento dell'acqua del fosso nonché un ristagno di acqua in corrispondenza dell'attraversamento del fosso sotto alla provinciale prima di immettersi nel canale che ha determinato il danneggiamento della strada di accesso; rendendo necessaria intervento di ricostruzione dei pendii per ricostruire l'argine del fosso, la pulizia del fosso dalla vegetazione, la pulizia del tombamento, il ripristino della strada di accesso e lo svuotamento dall'acqua dell'area. (Tovoli Primo);

In ragione di quanto rilevato e al fine di scongiurare il pregiudizio alla pubblica incolumità e alle strutture di proprietà comunale, veniva dichiarata, come da n. verbale n. 1) in data 21 maggio 2024 e verbale n. 2) in data 28/05/2024 redatti dal sottoscritto e accettati dalle imprese in data 21 e 28 maggio 2024, la somma urgenza al fine di eseguire interventi di prima messa in sicurezza delle infrastrutture ed edifici pubblici sopra indicati.

In considerazione, pertanto, delle lavorazioni previste e dell'estensione dei danni subiti dal Patrimonio Comunale, al fine di operare la messa in sicurezza di tutte le infrastrutture ed edifici pubblici, viene elaborata la seguente stima economica di massima, già accettata, rispettivamente, dalle Imprese in sede di sottoscrizione degli Ordini di Servizio indicati nel verbale di somma urgenza allegato:

1 – ALLAGAMENTO LOCALI E SCUOLE MONTEVEGLIO			
Stima Economica di massima			
<i>Voci elementari</i>	<i>Quantità</i>	<i>Prezzo</i>	<i>Importo</i>
Autobotte completa di attrezzatura ad alta pressione comprensiva di autista	8,00	130,00	1.040,00
Diritto di chiamata	2,00	150,00	300,00
spese smaltimento fanghi prezzo al Kg	1.880,00	0,08	150,40
viaggio	1,00	50,00	50,00
TOTALE (IVA ESCLUSA)			1.540,40



2 – ALLAGAMENTO LOCALI E SCUOLE BAZZANO**Stima Economica di massima**

<i>Voci elementari</i>	<i>Quantità</i>	<i>Prezzo</i>	<i>Importo</i>
Autobotte completa di attrezzatura ad alta pressione comprensiva di autista	26,00	130,00	3.380,00
Diritto di chiamata	3,00	150,00	450,00
spese smaltimento fanghi prezzo al Kg	5.030,00	0,08	402,40
TOTALE (IVA ESCLUSA)			4.232,40

3)ESONDAZIONE RIO MARZATORE – VIA RIO MARZATORE LOC. CASTELLO DI SERRAVALLE**Stima Economica di massima**

			Sintesi Economica di massima												
				21/05/2024		22/05/2024		23/05/2024		24/05/2024		25/05/2024		27/05/2024	
M01.001	MANODOPERA EDILE E IMPIANTISTICA														
M01.001.005	IV livello edile	ora	32,22 €		- €		- €		- €		- €	8,00	257,76 €		- €
M01.001.010	Specializzato edile	ora	30,49 €	10,00	304,90 €	10,00	304,90 €	10,00	304,90 €	10,00	304,90 €	8,00	243,92 €	10,00	304,90 €
N04.001	NOLI DI AUTOCARRI														
	Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio:														
N04.001.005															
N04.001.005.e	motrici tre assi fino a 14 t	ora	87,02 €	20,00	1.740,40 €	11,00	957,22 €	10,00	870,20 €	10,00	870,20 €		- €		- €
N04.001.005.f	motrici a doppia trazione 3 assi fino a 14 t	ora	91,48 €		- €		- €		- €		- €	8,00	731,84 €	10,00	914,80 €
N04.004	NOLI PER MOVIMENTO DI TERRA														
	Escavatore, pala o ruspa, compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio:														
N04.004.015															
N04.004.015.d	potenza da 75 a 89 kW	ora	83,18 €	10,00	831,80 €	11,00	914,98 €	10,00	831,80 €	10,00	831,80 €	10,00	831,80 €	10,00	831,80 €
MT01.001	CEMENTIZI CONGLOMERATI PRECONFEZIONATI														
MT01.001.005.a	dosaggio 150 kg/mc	mc	76,63 €		- €	28,00	2.145,64 €		- €		- €		- €		- €
A.46	ONERI DISCARICA												- €		
A.46.1.1	Terreni provenienti dagli scavi. Codice EER (CER) 170504	mc	45,00 €		- €		- €	7,00	315,00 €		- €		- €		- €
					2.877,10 €		4.322,74 €		2.321,90 €		2.006,90 €		2.065,32 €		2.051,50 €
TOTALE (IVA ESCLUSA)					15.645,46 €										

4)ESONDAZIONE RIO MARZATORE – VIA MARZATORE LOC. MONTEVEGLIO				Stima Economica di massima									
				21/05/2024	22/05/2024	23/05/2024	24/05/2024	25/05/2024					
M01.001	MANODOPERA EDILE E IMPIANTISTICA												
N04.001.005.f	motori a doppia trazione 3 assi fino a 14 t	ora	91,48 €	- €	9,00	823,32 €	16,00	1.463,68 €	16,00	1.463,68 €	8,00	731,84 €	
N04.001.005.g	motori a doppia trazione 4 assi fino a 29 t con cassone impermeabile	ora	101,03 €	6,00	606,18 €	16,00	1.616,48 €	- €		- €		- €	
N04.004	NOLI PER MOVIMENTO DI TERRA												
N04.004.015	Escavatore, pala o ruspa, compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio												
N04.004.015.a	potenza fino a 30 kW (miniescavatore o bobcat)	ora	61,48 €	6,00	368,88 €	9,00	553,32 €	9,00	553,32 €	9,00	553,32 €	8,00	491,84 €
N04.004.015.d	potenza da 75 a 89 kW	ora	83,18 €	6,00	499,08 €	9,00	748,62 €	9,00	748,62 €	9,00	748,62 €	8,00	665,44 €
N04.004.015.g	potenza da 149 a 222 kW	ora	112,88 €	5,00	562,90 €	9,00	1.013,22 €	9,00	1.013,22 €	9,00	1.013,22 €	8,00	900,64 €
MT01.013	INERTI												
MT01.013.005	Inerti:												
MT01.013.005.d	sabbia di cava, lavata e non vagliata	mc	30,16 €	- €	14,00	422,24 €	26,00	784,16 €	26,00	784,16 €		- €	
MT01.013.005.j	materia prima secondaria proveniente da impianti di recupero (secondo D.M. 05/02/1998, allegato 1, punto 7.1.3)	mc	38,48 €	- €	40,00	1.539,20 €	52,00	2.000,96 €	52,00	2.000,96 €		- €	
MT01.001	CONGLOMERATI CEMENTIZI PRECONFEZIONATI												
	Conglomerato cementizio preconfezionato, a norma UNI EN 206-1 e UNI 11104, con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto, comprensivo di tutti gli oneri tra cui quelli di controllo previsti dalle vigenti norme, magisteri e quanto altro necessario a fornirlo, dopo idonea miscelazione, in autobetoniera franco cantiere												
MT01.001.005	a dosaggio con cemento 32,5 R e tipo secondo la ENV 197/1:												
MT01.001.005.a	dosaggio 150 kg/mc	mc	76,63 €	- €		- €		- €	41,00	3.141,83 €	28,00	2.145,64 €	
A46	ONERI DISCARICA												
A46.1	Conferimento di materiali di risulta a pubblica discarica autorizzata												
A46.1.1	Terreni provenienti dagli scavi. Codice EER (CER) 170504	mc	45,00 €	- €	30,00	1.350,00 €	16,00	720,00 €	32,00	1.440,00 €		- €	
A46.1.2	Macerie in genere quali mattoni, piastrello, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904	mc	20,90 €	- €	42,00	877,80 €	110,00	2.299,00 €	25,00	522,50 €		- €	
C01.043	SEGNALETICA STRADALE VERTICALE - SOLA FORNITURA												
	Segnali di "pericolo" e "dare la precedenza" di forma triangolare, con scatoletta perimetrale di rinforzo e attacchi universali saldati sul retro (come da figure stabilite dal Codice della Strada e del Regolamento di Attuazione)												
C01.043.020	in lamiera di alluminio spessore 25/10, rifrangenza classe II:												
C01.043.020.a	lato 60 cm	cad	33,67 €	- €		- €		- €	25,00	841,75 €		- €	
C01.043.020.b	lato 90 cm	cad	57,19 €	- €		- €		- €	25,00	1.429,75 €		- €	
C01.031	BARRIERE DI SICUREZZA IN CALCESTRUZZO												
mpl	Barriera di sicurezza stradale a muretto per spartitraffico monofilare	m	95,00 €	- €		- €	40,00	3.800,00 €		- €		- €	
F01.031	SEGNALAZIONE DI CANTIERI STRADALI												
F01.031.120	con aperture a libro, per targhe da 135 x 200 cm	cad	16,49 €	- €		- €		- €	50,00	824,50 €		- €	
	Sacchetto di appesantimento per stabilizzare supporti mobili (cavalletti, basi per pali, sostegni) in PVC di colore arancio, dimensione 60 x 40 cm												
F01.031.135	riempito con graniglia di pietra, peso 13 kg	cad	1,30 €	- €		- €		- €	50,00	65,00 €		- €	
F01.031.160	Dispositivo luminoso a led, ad integrazione delle segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali nelle ore notturne o in caso di scarsa visibilità, di colore giallo, lampeggiante, o rosso, a luce fissa, con lente in polistirolo antiurto, diametro 200 mm, ruotabile a 360° rispetto alla base, funzionamento a batteria (comprese nella valutazione), fotosensore (disattivabile) per il solo funzionamento notturno												
F01.031.160.a	costo di utilizzo per un mese	cad	7,24 €	- €		- €		- €	50,00	362,00 €		- €	
TOTALE (IVA ESCLUSA)				2.037,04 €	8.944,20 €	13.382,96 €	15.191,29 €	4.935,40 €	44.490,89 €				

5)ALLAGAMENTO SOTTOPASSO BAZZANO Ca' Rossa

Stima Economica di massima - Riparazione dell'impianto di sollevamento

Voci elementari	Quantità	Prezzo	Importo
Intervento per ripristino collettore di mandata pompe sommergibili esistenti all'interno dell'impianto di pompaggio	a.c.	850,00	850,00
TOTALE (IVA ESCLUSA)			850,00

Stima Economica di massima - autospurgo

Voci elementari	Quantità	Prezzo	Importo
autobotte attrezzata alta pressione/aspirazione	3,50	80,00	280,00



compresa di manod'opera			
manod'opera secondo operatore	3,50	25,00	87,50
spostamento	1,00	80,00	80,00
TOTALE (IVA ESCLUSA)			447,50
Stima Economica di massima - autospurgo			
<i>Voci elementari</i>	<i>Quantità</i>	<i>Prezzo</i>	<i>Importo</i>
Autobotte per lavaggio sede stradale, fognature, caditoie e vasche raccolta.	20,00	130,00	2.600,00
diritto di chiamata	3,00	150,00	450,00
TOTALE (IVA ESCLUSA)			3.050,00

6) PIAZZA LIBERTA' – MONTEVEGLIO					
Stima Economica di massima					
M01.001	MANODOPERA EDILE E IMPIANTISTICA				
M01.001.005	IV livello edile	ora	32,22 €	3,00	96,66 €
M01.001.010	Specializzato edile	ora	30,49 €	3,00	91,47 €
N04.004.015.a	potenza fino a 30 kW (miniescavatore o bobcat)	ora	61,48 €	6,00	368,88 €
TOTALE (IVA ESCLUSA)					557,01 €

7) SOTTOPASSO CA' ROSSA, LOC. BAZZANO			
VENTURI			
Stima Economica di massima			
<i>Voci elementari</i>	<i>Quantità</i>	<i>Prezzo</i>	<i>Importo</i>
Autobotte per lavaggio sede stradale, fognature, caditoie e vasche raccolta.	20,00	130,00	2.600,00
diritto di chiamata	4,00	150,00	600,00
Mezzo di supporto	1,00	300,00	300,00
Mano d'opera aggiuntiva	10,00	30,00	300,00



TOTALE (IVA ESCLUSA)	3.800,00
----------------------	-----------------

8) IMPIANTO SEMAFORICO VIALE MARTIRI BAZZANO			
Stima Economica di massima			
<i>Voci elementari</i>	<i>Quantità</i>	<i>Prezzo</i>	<i>Importo</i>
Intervento sostituzione scheda di potenza controllo e funzionamento semaforo viale dei Martiri, Bazzano	a.c.	560,00	560,00
TOTALE (IVA ESCLUSA)			560,00

9)– CIMITERO S.APOLLINARE			
Stima Economica di massima			
<i>Voci elementari</i>	<i>Quantità</i>	<i>Prezzo</i>	<i>Importo</i>
SPURGO DI ATTRAVERSAMENTI STRADALEI E FOGNATURE BIANCHE PARCHEGGIO S.APOLLINARELAVORAZIONI ESEGUITE – 1 OPERATORE	4,50	68,00	306,00
LAVORAZIONI ESEGUITE – 2 OPERATORI	2,50	90,00	225,00
TOTALE (IVA ESCLUSA)			531,00

10)– AREA EX CAVA PADULLI (SEDE VALHALLA WAKE PARK)					
Stima Economica di massima					
Articolo	Descrizione	U.M.	P.U.	QTA	Importo
N04.004.020.a	Escavatore compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: peso da 13 a 17,9 t	ora	82,48	96,00	€ 7.918,08
N04.034.010.b	Mezzo meccanico semovente, conforme alla direttiva macchine CE, gommato a trazione integrale a quattro ruote sterzanti, completo di braccio telescopico con lunghezza fino a 12 m , dotato di testata girevole a 180°, con larghezza di	ora	109,58	8,00	€ 876,64



	taglio minimo 120 cm. Il mezzo dovrà essere dotato di trincia da erba e trincia forestale per il taglio di piante e arbusti fino a 15 cm di diametro, con larghezza di taglio da 1,20 m a 1,50 m; nel prezzo sono compresi l'operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio con potenza da 90 a 118 kW				
N04.001.005.f	Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: motrici a doppia trazione 3 assi fino a 14 t	ora	91,48	32,00	€ 2.927,36
N04.019.020	Motosega compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio	ora	45,03	40,00	€ 1.801,20
M01.001.010	Specializzato edile	ora	30,49	80,00	€ 2.439,20
C04.109.095.a	Pali di castagno di diametro e lunghezza indicati nel c.s.a., forniti in cantiere compresa la realizzazione di punte per i pali da infiggere verticalmente nel terreno senza scortecciatura	mc	€ 255,62	55,00	€ 14.059,10
C01.016.020.b	pietrisco di pezzatura 40-70 mm	mc	49,27	100,00	€ 4.927,00
C01.019.025.a	misto stabilizzato 0/30 con peso specifico medio 1500kg/mc	mc	36,91	100,00	€ 3.691,00
	AGGOTTAMENTO ACQUE				
N04.004.020.a	Per preparazione pista di accesso all'area sistemazione piazzale e posizionamento pompa e ripristino condizioni iniziali. Escavatore compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: peso da 13 a 17,9 t	ora	82,48	16,00	€ 1.319,68
N04.001.005.f	Trasporto escavatore. Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carburante e lubrificante, per ogni ora di	ora	91,48	6,00	€ 548,88



	effettivo esercizio: motrici a doppia trazione 3 assi fino a 14 t				
M01.001.015	Qualificato edile	ora	28,28	16,00	€ 452,48
N04.028.005.e	Pompa ad aria compressa, azionata elettricamente o con motore a scoppio, per esaurimento di acque freatiche e aggettamenti in genere, idonea al passaggio di grossi corpi solidi, compresi accessori e tubazioni, carburante e materiale di consumo, per ogni ora di effettivo esercizio per pompa con bocca del diametro di 200 mm con portata non inferiore a 400 mc/ora e prevalenza non inferiore 20 m	ora	16,18	168,00	€ 2.718,24
M01.001.010	Assistenza manodopera specializzata per il rifornimento gasolio e manutenzione pompa per il corretto funzionamento continuo diurno e notturno. Specializzato edile	ora	30,49	70,00	€ 2.134,30
	fuori turno 30,49*1,25 (25%)	ora	38,11	70,00	€ 2.667,70
	Impianto di cantiere compreso recinzioni, servizi	a corpo	1.500,00	1,00	€ 1.500,00
TOTALE (IVA ESCLUSA) € 49.980,86					

IMPORTO TOTALE LAVORI DI SOMMA URGENZA (iva esclusa) :

EURO 125.685,52

IMPORTO TOTALE LAVORI DI SOMMA URGENZA (iva inclusa) :

EURO 153.336,33

Si dichiara che le spese, di cui alla presente perizia giustificativa, sono state sostenute nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;

Il Responsabile dell'Area*Dott. Andrea Diolaiti**Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 20 del CAD – D. Lgs. 82/2005**e/o Firma autografa sostituita a mezzo stampa (art. 3 del D. legislativo 12 febbraio 1993, n. 39);**Il documento informatico originale è conservato nei propri archivi.*