

COMUNE DI VALSAMOGGIA

intervento

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA
AMBITO APS.Mi 2 INCLUSO NEL POC (2018-2023)
SCHEDA N. 40 MARTIGNONE-3 VIA TOMBETTO,
LOCALITA' CREPELLANO.

spazio riservato
all'Ufficio Tecnico

tavola

2

oggetto dell'elaborato

DOCUMENTAZIONE CATASTALE:
ESTRATTO DI MAPPA E VISURE CATASTALI

scala
1:2.000
-

data
NOVEMBRE 2021

aggiornamenti
-

Proprietà:

F.A.TA. RICAMBI S.p.A.
Via Chiesaccia n° 5
Loc. Crespellano-Valsamoggia (BO)

Proprietà:

FUGAZZARO SILVANO
Via Emilia n° 214
Anzola dell'Emilia (BO)

EUREKA
PROJECT
STUDIO ASSOCIATO
Via Confortino, 22 - Località Crespellano
40053 Comune di Valsamoggia (BO)

progettisti:

Arch. ADRIANA MACCAFERRI

Geom. FRANCO RONCAGLIA

PROPRIETA' FA.TA. RICAMBI S.P.A.

Comune	Sezione	Foglio	Mappale	Superficie mq
Valsamoggia	Crespellano	8	11	743
Valsamoggia	Crespellano	8	12	28.969
Valsamoggia	Crespellano	8	17	9.694
Valsamoggia	Crespellano	8	18	795
Valsamoggia	Crespellano	8	404	27.056
Valsamoggia	Crespellano	8	638	1.225
Valsamoggia	Crespellano	8	640	1.351
Valsamoggia	Crespellano	8	642	1.513
Valsamoggia	Crespellano	8	644	313
TOTALE				71.659

PROPRIETA' FUGAZZARO SILVANO

Comune	Sezione	Foglio	Mappale	Superficie mq
Valsamoggia	Crespellano	8	15	4.660
Valsamoggia	Crespellano	8	639	1.980
Valsamoggia	Crespellano	8	641	1.835
Valsamoggia	Crespellano	8	643	2.487
Valsamoggia	Crespellano	8	645	775
TOTALE				11.737

TOTALE COMPLESSIVO	83.396
---------------------------	---------------

-  PROPRIETA' FA.TA. RICAMBI S.P.A.
-  PROPRIETA' FUGAZZARO SILVANO



N=4934800

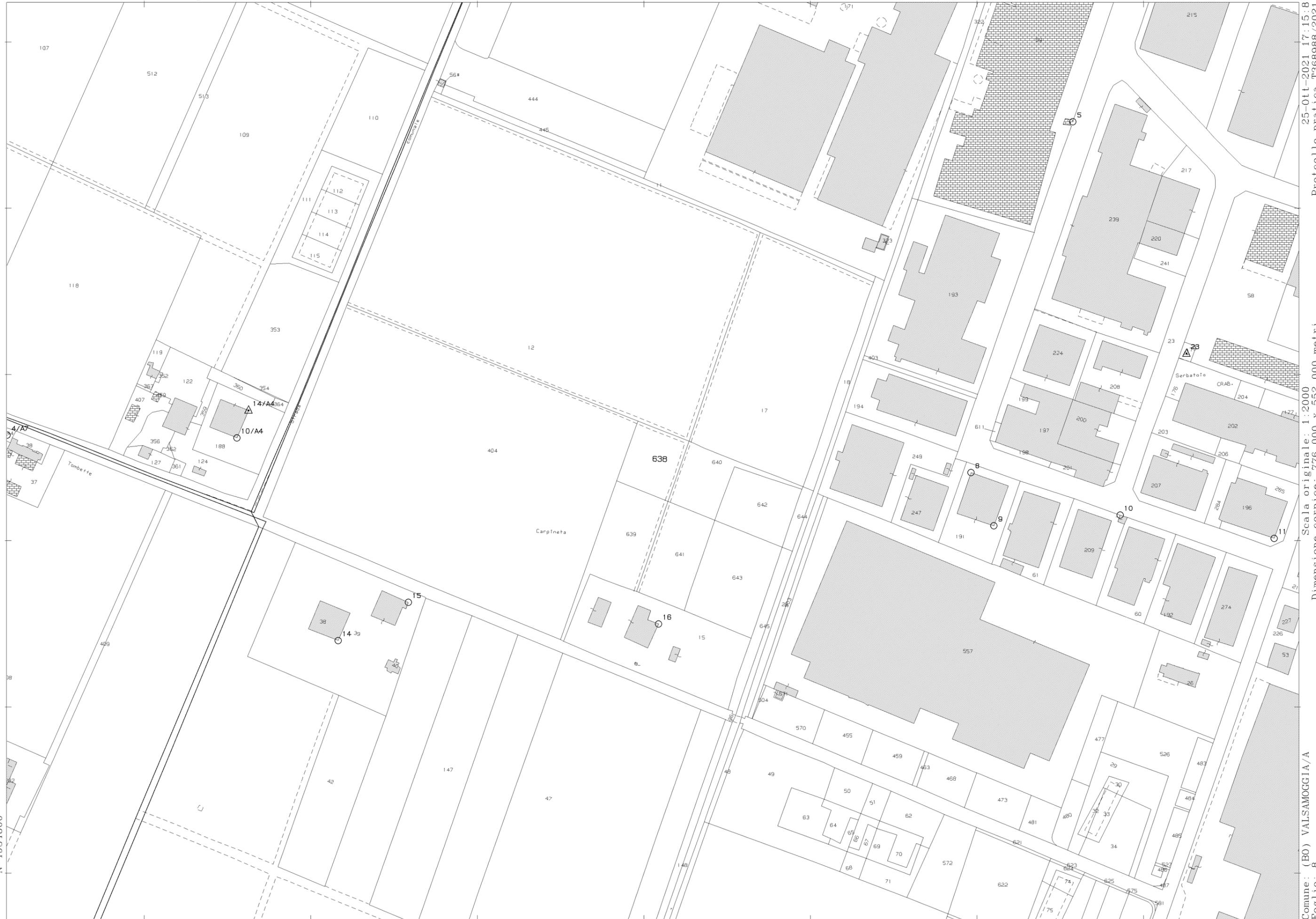
E=1672500

1 Particella: 638

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

25-Ott-2021 17:15:8
Protocollo pratica T366988/2021

Comune: (BO) VALSAMOGGIA/A
Foglio: 8



N=4934800

E=1672500

1 Particella: 638

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

25-Ott-2021 17:15:18
Protocollo pratica T368988/2021

Comune: (BO) VALSAMOGGIA/A
Foglio: 8

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2021

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di VALSAMOGGIA (M320) provincia BOLOGNA - Limitata al foglio: 8



Soggetto richiesto:

FA.TA. RICAMBI - SOCIETA' PER AZIONI sede VALSAMOGGIA (BO) (CF: 02027250378)

Totali immobili: di catasto terreni 9



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di VALSAMOGGIA (M320A) (BO)

- Foglio 8 Particella 404

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 9/2015)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 266,89
agrario Euro 202,61

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BE8B^a) DE16B^b)

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2
Superficie: 27.056 m²

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 9/2015)



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**
• Foglio **8** Particella **638**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 12,08**
agrario **Euro 9,17**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DE16B^{b)} BE8B^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**
Superficie: **1.225 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**
• Foglio **8** Particella **640**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 13,33**
agrario **Euro 10,12**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DE16B^{b)} BE8B^{a)}

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **1.351 m²**



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**
• Foglio **8** Particella **642**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 23,13**
agrario **Euro 12,50**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DE16B^{b)} BE8B^{a)}

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**
Superficie: **1.513 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**
• Foglio **8** Particella **644**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,78**
agrario **Euro 2,59**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BE8B^{a)} DE16B^{b)}

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**
Superficie: **313 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 5 - totale intestati: 1**

> **1. FA.TA. RICAMBI - SOCIETA' PER AZIONI (CF 02027250378)**

Sede in VALSAMOGGIA (BO)
Diritto di: Proprieta' 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/10/2021 Pubblico ufficiale AURIEMMA VALERIO Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 35147 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 39020.1/2021 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 22/10/2021

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di VALSAMOGGIA (M320)

Numero immobili: 5 Reddito dominicale: **euro 320,21** Reddito agrario: **euro 236,99** Superficie: **31.458 m²**



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**

• Foglio 8 Particella 11

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 9/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 7,33**
agrario **Euro 5,56**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BE8B^a) DE16B^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **743 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 9/2015)



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**

• Foglio 8 Particella 18

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 9/2015)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 7,84
agrario Euro 5,95

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: BE8B^a) DE16B^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: 795 m²

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 9/2015)



Immobile di catasto terreni - n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**
• Foglio 8 Particella 17

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 9/2015)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 95,62
agrario Euro 72,59

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DE16B^b) BE8B^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: 9.694 m²

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 9/2015)



Immobile di catasto terreni - n.9



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**
• Foglio 8 Particella 12

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 9/2015)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 285,76
agrario Euro 216,94

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DE16B^{b)} BE8B^{a)}

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2
Superficie: 28.969 m²

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 9/2015)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 6 al n. 9 - totale intestati: 1

> 1. FA.TA. RICAMBI - SOCIETA' PER AZIONI (CF 02027250378)

Sede in VALSAMOGGIA (BO)

Diritto di: Proprieta' 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/10/2021 Pubblico ufficiale AURIEMMA VALERIO Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 35148 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 39025.1/2021 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 22/10/2021

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di VALSAMOGGIA (M320)

Numero immobili: 4 Reddito dominicale: euro 396,55 Reddito agrario: euro 301,04 Superficie: 40.201 m²

> Totale generale

Catasto Terreni

Totale immobili: 9 Reddito dominicale: euro 716,76 Reddito agrario: euro 538,03 Superficie: 71.659 m²

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) BE8B: Consorzio di bonifica reno-samoggia - per la bonifica - scolo carpineta

b) DE16B: Consorzio di bonifica reno-samoggia - per la difesa - interessenza ghironda e martignone - reparto a

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2021

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di VALSAMOGGIA (M320) provincia BOLOGNA



Soggetto richiesto:

FUGAZZARO SILVANO nato a CASTELFRANCO EMILIA (MO) il 13/08/1935 (CF: FGZSVN35M13C107K)

Totali immobili: di catasto fabbricati 3, di catasto terreni 4



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di VALSAMOGGIA (M320A) (BO)

- Foglio 8 Particella 15 Subalterno 2

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di VALSAMOGGIA (M320A) (BO)

Foglio 8 Particella 15

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 09/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 2/2015)

> Indirizzo

VIA TOMBETTO n. 16 Piano T-1

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 09/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 2/2015)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 260,29

Categoria A/5^a, Classe 3, Consistenza 10,5 vani

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 09/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 2/2015)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: 292 m²

Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 292 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
02/03/1998, prot. n. A0740



Immobile di catasto fabbricati -
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**

• Foglio 8 Particella 15 Subalterno 4

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**

Foglio 8 Particella 15

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal
09/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente
dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune
di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n.
2/2015)

> Indirizzo

VIA TOMBETTO n. 16 Piano T

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal
09/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente
dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune
di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n.
2/2015)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 134,49

Categoria C/6^e), Classe 1, Consistenza 42 m²

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal
09/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente
dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune
di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n.
2/2015)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: 42 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
02/03/1998, prot. n. A0740



Immobile di catasto fabbricati -
n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**

• Foglio 8 Particella 15 Subalterno 3

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**

Foglio 8 Particella 15

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal
09/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente
dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune
di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n.
2/2015)

> Indirizzo

VIA TOMBETTO n. 16 Piano T-1

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal
09/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente
dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune
di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n.
2/2015)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 198,32

Categoria A/5^{al}, Classe 3, Consistenza 8 vani

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal
09/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente
dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune
di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n.
2/2015)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: 229 m²

Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 229 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
21/07/2003, prot. n. 210633

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 3 - totale intestati: 1

> 1. FUGAZZARO SILVANO (CF FGZSVN35M13C107K)

nato a CASTELFRANCO EMILIA (MO)
il 13/08/1935

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti
dal 09/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013
proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito
al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A.
(n. 2/2015)

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di VALSAMOGGIA (M320)

Numero immobili: 3 Rendita: euro 593,10 Vani: 18,5 Superficie: 42 m²



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di VALSAMOGGIA (M320A) (BO)

• Foglio 8 Particella 639

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n.
BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il
11/06/2021 (n. 59580.1/2021)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 19,53
agrario Euro 14,83

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: DE16B^{d)} BE8B^{e)}

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2
Superficie: 1.980 m²

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n.
BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il
11/06/2021 (n. 59580.1/2021)



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**

• Foglio **8** Particella **641**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 18,10**
agrario **Euro 13,74**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DE16B^d) BE8B^e)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **1.835 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**

• Foglio **8** Particella **643**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 38,02**
agrario **Euro 20,55**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DE16B^d) BE8B^e)

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**
Superficie: **2.487 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**

• Foglio **8** Particella **645**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 11,85**
agrario **Euro 6,40**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: DE16B^{d)} BE8B^{e)}

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **775 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 4 al n. 7 - totale intestati: 1

> 1. FUGAZZARO SILVANO (CF FGZSVN35M13C107K)

nato a CASTELFRANCO EMILIA (MO)
il 13/08/1935

Diritto di: Proprieta' 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 11/06/2021 protocollo n. BO0059580 in atti dal 11/06/2021 presentato il 11/06/2021 (n. 59580.1/2021)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di VALSAMOGGIA (M320)

Numero immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 87,50** Reddito agrario: **euro 55,52** Superficie: **7.077 m²**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **3** Rendita: **euro 593,10** Vani: **18,5** Superficie: **42 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 87,50** Reddito agrario: **euro 55,52** Superficie: **7.077 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/5: Abitazioni di tipo ultrapopolare*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse*
- d) DE16B: Consorzio di bonifica reno-samoggia - per la difesa - interessenza ghironda e martignone - reparto a*
- e) BE8B: Consorzio di bonifica reno-samoggia - per la bonifica - scolo carpineta*

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **25/10/2021**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**

Sezione **CREPELLANO**

• Foglio **8** Particella **15**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **VALSAMOGGIA (M320A) (BO)**

Foglio **8** Particella **15**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 20/2015)

Annotazione di immobile: COMPRENDE I MAPP.LI 16 E 14 DEL FOG.8

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **4.660 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/03/2015 LEGGE REGIONALE 1/2013 proveniente dal comune di Crespellano D158; trasferito al comune di Valsamoggia sezione Crespellano M320A. (n. 20/2015)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90