

COMUNE DI VALSAMOGGIA (BO)

AMBITO APS.e - APS.i1- LOTTO 6 PROCEDIMENTO UNICO ART.53 LR.24/'17 PER NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICIO PRODUTTIVO MACRON VIA A.FINI



RICHIEDENTE:

MACRON S.P.A.

PROPRIETA':

F.Ili FINI Costruzioni S.R.L.

VARIANTE AGLI STRUMENTI
URBANISTICI E OPERE DI
URBANIZZAZIONE:

ROVER SRL
ARCHITETTURA & INGEGNERIA
PIAZZA DEI MARTIRI 1943-1945 n.1 40121 BOLOGNA
TEL 051.220088 FAX 051.3370637 info@roversti.com

ING. MASSIMO FORESTI

ING. ILENIA BALDINI

AGGIORNAMENTO VALSAT:

Riguzzi e Mascellani Ingegneri
Studio Associato
VIA ARMAROLI, 11 - CALDERARA DI RENO (BO)
TEL 051 6468358 - tecnico@rm-ingegneri.it

ING. PAOLO MASCELLANI

ARCH. ELENA MARZOCCHI

PROCEDIMENTO UNICO ART.53 LR.24/2017

PROGETTO: Variante urbanistica e sostenibilità ambientale

OOU 3.8

ELABORATO: Opere di urbanizzazione. Computo metrico estimativo

SCALA: -

DATA: GIUGNO 2023

Rev:	Data	Motivo della revisione	Redatto	Controllato	Approvato
0	30/06/2023	Emissione	IB	MF	MF

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DEL PROGETTO

Bologna, 30/06/2023

Sommario

1.	Avvertenza.....	3
2.	Computo metrico estimativo	3

1. Avvertenza

Il presente Computo metrico estimativo riporta al punto 2. l'insieme degli interventi e delle lavorazioni e la relativa stima dei costi delle opere in merito al Procedimento unico Art. 53 L.R. 24/'17 per nuova costruzione di edificio produttivo Macron, in via Fini, località Crespellano, nel comune di Valsamoggia.

Si rammenta che i prezzi di riferimento sono i seguenti:

- Regione Emilia-Romagna - Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo. Annualità 2023 (indicazione RER in listino);
- Per voci particolari con prezzi unitari non desumibili dai precedenti prezziari, sono stati indicati prezzi di mercato sulla piazza determinati sulla base di offerte note al progettista di principali Imprese del settore (indicazione RVR in listino).

2. Computo metrico estimativo del progetto

Loc. Crespellano
Comune di Valsamoggia (BO)

pag. 1

COMPUTO ESTIMATIVO

OGGETTO: Procedimento unico Art.53 L.R.2017 per nuova costruzione di edificio produttivo Macron, Ambiti APS.e - APS.i1

COMMITTENTE: MACRON S.P.A.

Bologna, 30/06/2023

IL TECNICO
ing. Massimo Foresti

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								
	<u>LAVORI A MISURA</u>								
	Rete distribuzione energia elettrica (Cat 1)								
1 / 1 C.01.058.005	Demolizione di pavimentazione e massicciata stradale con mezzi meccanici per superfici limitate fino a 30 cm. Demolizione anche parziale di pavimentazione e massicciata stradale eseguita con mezzi meccanici dotati di martello demolitore per uno spessore di 30 cm massimo e comunque come da ... Direzione lavori, compreso il carico e il trasporto a discarica del materiale non utilizzato entro 10 km di distanza. RER Demolizione di pavimentazione stradale lungo Via Fini			187,40	0,500		93,70		
	SOMMANO...	mq					93,70	4,94	462,88
2 / 2 C.01.001.005 .a	Scavo di sbancamento a sezione aperta con uso mezzi meccanici in terreno e rocce sciolte. Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la reg ... iere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili). RER Scavo per posa cavidotti lungo via Fini			187,40	0,500	1,000	93,70		
	SOMMANO...	mc					93,70	5,24	490,99
3 / 3 D.02.020.x	Cavidotto in PE per rete di distribuzione energia elettrica 2x160 mm. Fornitura e posa in opera di tubazione cavidotto in PE corrugati in HDPE doppia parete Tipo ENEL. Norme CEI EN 50086-1 (CEI 23-29) classe N 1250, fornito in barre. Compreso lo scav ... erificando che non ci sia all'interno dei cavidotti materiale che possa ostacolarlo. Sistema di cavidotto 2x160 mm. RVR Posa cavidotti 2x160 mm lungo Via Fini			189,40			189,40		
	SOMMANO...	m					189,40	39,00	7'386,60
4 / 4 C.01.010.010 .a	Rinterro con materiale di risulta proveniente da scavo. Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto: con materiale di risulta proveniente da scavo. RER			187,40	0,500	0,870	81,52		
	SOMMANO...	mc					81,52	4,37	356,24
5 / 5 C.01.019.026 .01	Fondazione stradale con misto cementato. Fondazione stradale con misto cementato costituito da un misto granulare frantumato, ghiaia o sabbia, impastato con cemento e acqua in impianto in loco o centralizzato con dosatori ... e carico dell'Impresa), pena la demolizione e								
	A R I P O R T A R E								8'696,71



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								8'696,71
	rifacimento di quanto eseguito. Misurato in opera dopo costipamento. RVR								
				187,40	0,500	0,200	18,74		
	SOMMANO...	mc					18,74	64,50	1'208,73
6 / 6 C.01.022.020 .a	Strato di usura in conglomerato bituminoso fino a 3 cm. Strato di usura in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare frantumato, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 10 mm, resistenza alla f... a, con l'aggiunta di attivanti di adesione, valore di aderenza superficiale BPN ≥ 62: spessore compreso fino a 3 cm. RER								
				187,40	0,900		168,66		
	SOMMANO...	mq					168,66	10,71	1'806,35
	Opere stradali (Cat 2)								
7 / 7 C.01.058.075	Rimozione di cartelli stradali. Rimozione di sostegni relativi ai segnali di qualsiasi dimensione e tipo, compreso il trasporto, la rimozione del blocco di fondazione ed il riempimento del vuoto con materiale arido. RER Rimozione di un cartello stradale per modifica accessi carrai su via Fini						1,00		
	SOMMANO...	cadauno					1,00	15,46	15,46
8 / 8 C.01.049.030	Montaggio di cartelli e segnali vari su sostegno. Montaggio di cartelli e segnali vari su sostegno tubolare o ad U preesistente con un solo attacco, a qualunque altezza. Per dare il lavoro finito, secondo le prescrizioni di sicurezza in fase di montaggio. RER Spostamento di un cartello stradale per modifica accessi carrai via Fini						1,00		
	SOMMANO...	cadauno					1,00	5,70	5,70
9 / 9 C.01.058.085 .a	Cancellazione segnaletica orizzontale. Cancellazione della segnaletica orizzontale esistente e mediante l'applicazione con rullo di vernice nera, compresa la fornitura della stessa: per strisce inferiori a 15 cm di larghezza. RER Cancellazione segnaletica per modifica accessi carrai su via Fini $*(lung.=(5+(2,5*2))+((2,5*6)+(5*6)))$						55,00		
	SOMMANO...	m		55,00			55,00	0,47	25,85
10 / 10 C.01.058.085 .b	Cancellazione segnaletica orizzontale (zebrature e scritte a terra). Cancellazione della segnaletica orizzontale esistente e mediante l'applicazione con rullo di vernice nera, compresa								
	A R I P O R T A R E								11'758,80



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								11'758,80
11 / 11 C.01.052.005 .a	la fornitura della stessa: per strisce superiori a 15 cm di larghezza, frecce, scritte e linee trasversali. RER Cancellazione segnaletica per modifica accessi carrai su via Fini *(par.ug.=((3,20*5)+(2,5*5))+((2,5*5)))		41,00				41,00		
	SOMMANO...	mq					41,00	3,85	157,85
	Segnaletica orizzontale: strisce longitudinali o trasversali larghezza 12 cm. Segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436, di nuovo impianto costituita da strisce longitudinali o trasversali, eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata ... di 1,6 kg/mq, in opera compreso ogni onere per il tracciamento e la fornitura del materiale: per strisce da 12 cm. RER Realizzazione di nuovi posti auto per modifica accessi carrai su via Fini *(lung.=(2,5*4)+(5*4))			30,00			30,00		
	SOMMANO...	m					30,00	1,00	30,00
12 / 12 C.01.058.090 .c	Rimozione di cordoli stradali in calcestruzzo o c.a.v. Rimozione di cigli stradali, eseguita con mezzi meccanici, compreso accatastamento del materiale utile nell'ambito del cantiere ed ogni altro onere e magistero: per cordoli in cemento. RER Per modifica accessi carrai su via Fini *(lung.=(16+1,5+1,5+19+1,5+1,5+3)+(1,5+7,30+1,5+7,30))			61,60			61,60		
	SOMMANO...	m					61,60	4,76	293,22
	Cordoli in c.a.v. grigio, sezione 10x25x100 cm su fondazione. Cordoli in calcestruzzo di colore grigio, posati su letto di malta di cemento tipo 32.5, compresi rinfilo e sigillatura dei giunti, esclusi pezzi speciali a sezione rettangolare: 10x25x100 cm. RER Ricordolatura aiuole per modifica accessi carrai su via Fini *(lung.=1,5+1,5+1,5+1,5+7,10+1,5+1,5)			16,10			16,10		
	SOMMANO...	m					16,10	18,92	304,61
14 / 14 C.01.058.015 .a	Fresatura di strati di pavimentazione in conglomerato bituminoso. Fresatura di pavimentazioni stradali di qualsiasi tipo, compresi gli oneri per poter consegnare la pavimentazione fresata e pulita, con esclusione delle movimentazioni del materiale di risulta dal cantiere: per spessori compresi fino ai 3 cm, valutato al mq per ogni cm di spessore. RER Ricostruzione della pavimentazione stradale per modifica accessi carrai su via Fini			7,00	3,000		21,00		
	SOMMANO...	mq					21,00	0,60	12,60
	A R I P O R T A R E								12'557,08



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								12'557,08
15 / 15 C.01.022.005 .b	Mano di attacco con emulsione bituminosa. Mano di attacco per garantire l'ancoraggio fra strati di conglomerato bituminoso, compresa la pulizia del piano di posa mediante idonee attrezzature spazzolatrici-aspiranti e ogni ... egante. in ragione di 0,6 ÷ 0,8 kg/mq di emulsione bituminosa: con emulsione bituminosa modificata 60% (C 60 BP 3). RER Ricostruzione della pavimentazione stradale per modifica accessi carrai su via Fini			7,00	3,000		21,00		
	SOMMANO...	mq					21,00	1,55	32,55
16 / 16 C.01.022.020 .a	Strato di usura in conglomerato bituminoso fino a 3 cm. Strato di usura in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare frantumato, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 10 mm, resistenza alla f ... a, con l'aggiunta di attivanti di adesione, valore di aderenza superficiale BPN ≥ 62: spessore compreso fino a 3 cm. RER Ricostruzione della pavimentazione stradale per modifica accessi carrai su via Fini *(par.ug.=(7*3)+2*(7,30*1,5)+(10,10*1,5)+(16*1,5)) Ricostruzione di rampe su via Fini		82,05 3,00	3,00	1,500		82,05 13,50		
	SOMMANO...	mq					95,55	10,71	1'023,34
17 / 17 C.01.058.005	Demolizione di pavimentazione e massicciata stradale con mezzi meccanici per superfici limitate fino a 30 cm. Demolizione anche parziale di pavimentazione e massicciata stradale eseguita con mezzi meccanici dotati di martello demolitore per uno spessore di 30 cm massimo e comunque come da ... Direzione lavori, compreso il carico e il trasporto a discarica del materiale non utilizzato entro 10 km di distanza. RER Demolizione di rampe su via Fini Demolizione di porzione di marciapiede per modifica accessi carrai su via Fini *(par.ug.=(7,30*1,5)+(19*1,5)) Demolizione di porzione di pavimentazione stradale per modifica accessi carrai su via Fini *(par.ug.=2*(7,10*1,5))		3,00 39,45 21,30	3,00	1,500		13,50 39,45 21,30		
	SOMMANO...	mq					74,25	4,94	366,80
18 / 18 C.01.020.003	Conglomerato cementizio strutturale C25/30 XC2 per opere di fondazione stradale pedonale e traffico leggero. Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio strutturale a prestazione garantita preconfezionato per opere di fondazione. Conglomerato cementizio con classe di resistenza ... ementi. Per le solette di fondazione dei marciapiedi, delle ciclopedonali e altre aree a traffico veicolare modesto. RVR Ricostruzione di rampe su via Fini		3,00	3,00	1,500	0,120	1,62		
	SOMMANO...	mc					1,62	139,57	226,10
	A R I P O R T A R E								14'205,87



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								14'205,87
19 / 19 C.01.020.003 .a	Acciaio in rete elettrosaldato ad aderenza migliorata B450C diametri 6/8 mm. Fornitura e posa in opera di acciaio in rete elettrosaldato ad aderenza migliorata di qualsiasi diametro, per strutture semplici e complesse, dato in opera, compreso l'one ... elenco. Misurazione a peso teorico in base allo sviluppo reale riscontrato. Per aree a traffico veicolari modesto. RVR Ricostruzione di rampe su via Fini *(lung.=3*3,00)		3,95	9,00	1,500		53,33		
	SOMMANO...	kg					53,33	1,83	97,59
20 / 20 C.01.019.026 .01	Fondazione stradale con misto cementato. Fondazione stradale con misto cementato costituito da un misto granulare frantumato, ghiaia o sabbia, impastato con cemento e acqua in impianto in loco o centralizzato con dosatori ... e carico dell'Impresa), pena la demolizione e rifacimento di quanto eseguito. Misurato in opera dopo costipamento. RVR Ricostruzione marciapiede per modifica accessi carrai su via Fini *(par.ug.=(7,30*1,5*0,2)*2+(10,10*1,5*0,2)+(16*1,5*0,2))		12,21				12,21		
	SOMMANO...	mc					12,21	64,50	787,55
21 / 21 C.01.022.015 .a	Strato di binder in conglomerato bituminoso fino a 5 cm. Strato di binder in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare prevalentemente di frantumazione, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 1 ... con bitume tal quale Classe 50/70 o 70/100 con l'aggiunta di attivanti di adesione. Spessore compresso fino a 5 cm. RER Ricostruzione marciapiede per modifica accessi carrai su via Fini *(par.ug.=2*(7,30*1,5)+(10,10*1,5*0,2)+(16*1,5*0,2))		29,73				29,73		
	SOMMANO...	mq					29,73	14,09	418,90
22 / 22 C.01.022.015 .b	Strato di binder in conglomerato bituminoso per ogni cm in più a 5 cm di spessore. Strato di binder in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare prevalentemente di frantumazione, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 1 ... con bitume tal quale Classe 50/70 o 70/100 con l'aggiunta di attivanti di adesione. Per ogni cm in più di spessore. RER Ricostruzione marciapiede per modifica accessi carrai su via Fini *(par.ug.=2*(7,30*1,5*2)+(10,10*1,5*2)+(16*1,5*2))		122,10				122,10		
	A R I P O R T A R E						122,10		15'509,91



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						122,10		15'509,91
23 / 23 E.05.01.02.0 02	SOMMANO... Tubo flessibile in PVC per posa esterna. Fornitura e posa in opera di tubo (guaina) protettivo con isolante a base di PVC, ad elevata flessibilità e resistenza agli oli minerali, conforme alle normative tecniche applicabili ... ssario per la posa, pezzi speciali, raccordi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte: Ø 20 mm. RER Per protezione impianto di irrigazione su via Fini	mq*cm					122,10	3,57	435,90
				80,00			80,00		
	SOMMANO...	m					80,00	6,01	480,80
	Opere a verde (Cat 3)								
24 / 24 A.01.010.005 .a	Smaltimento di terreno. Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spand ... volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km. RER Demolizione aiuole per modifica accessi carrai su via Fini * (par.ug.=(0,3*1,5*7,30)+(16*1,5*0,3))		10,49				10,49		
	SOMMANO...	mc					10,49	0,95	9,97
25 / 25 A.21.007.035	Scerbatura di siepi e cespugli. Scerbatura manuale di siepi e cespugli, eliminazione di ogni ripullulo di specie estranee, intervento comprensivo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento. RER Demolizione aiuole per modifica accessi carrai su via Fini * (par.ug.=(0,3*1,5*7,30)+(16*1,5*0,3))		10,49				10,49		
	SOMMANO...	mq					10,49	1,60	16,78
26 / 26 C.01.010.012 .x	Preparazione terreno vegetale per aiuolazione. Preparazione del terreno alla semina o al trapianto, mediante lavorazione meccanica del terreno fino alla profondità di 15 cm e successivi passaggi di affinamento meccanico e manua ... nza di progetto. Misurazione della quantità effettiva dopo il calo dovuto all'assestamento volumetrico naturale. RVR Ricostruzione aiuole per modifica accessi carrai su via Fini			7,10	1,500		10,65		
	SOMMANO...	mq					10,65	3,32	35,36
27 / 27	Piantumazione di arbusti.								
	A R I P O R T A R E								16'488,72



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								16'488,72
V.02.a	Messa a dimora con formazione di buca adeguata, piantumazione, rinterro, fornitura e distribuzione di ammendante organico 30 l/m², bagnatura con 30l/m² di acqua. Varietà: ... con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben accestite e con apparato radicale ben sviluppato. RVR Ricostruzione di aiuole per modifica accessi carrai su via Fini						10,00		
	SOMMANO...	cadauno					10,00	8,80	88,00
28 / 28 V.01.b	Messa a dimora di Acer campestre/Tilia. Diametro minimo 18 cm. Messa a dimora, compresa la fornitura delle stessa, scavo, piantagione, rinterro, formazione di conca e fornitura e collocamento di palo tutore di castagno impregnato con sali di ... o. Compreso fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta, bagnatura con 150-200 l di acqua. RVR Ricostruzione aiuole per modifica accessi carrai su via Fini						2,00		
	SOMMANO...	cadauno					2,00	152,87	305,74
29 / 29 F.60.004.x	Sistemazione di terreno vegetale per rivestimento scarpate di rilevato. Sistemazione di terreno vegetale per rivestimento scarpate in rilevato e aiuolazioni, proveniente dal cantiere, miscelato con sostanze concimanti, pronto per la stesa anche in scarpe ... iche per le piante. Compresa ogni configurazione di scarpa e riprofilatura dei cigli secondo pendenza di progetto. RVR Realizzazione di riporti di terreno per riprofilatura aree bordo vasche di laminazione *(lung.=(3,814*66,12)+(5,20*101,14)+(2,015*106,67))		1,10	993,05			1'092,36		
	SOMMANO...	mc					1'092,36	14,77	16'134,16
	Parziale LAVORI A MISURA euro								33'016,62
	A R I P O R T A R E								33'016,62



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								33'016,62
30 / 30 F.01.00	LAVORI A CORPO								
	Oneri per la sicurezza generale e di fase di cantiere.								
	Compenso calcolato sulla base dell'analisi del valore degli interventi.								
	RVR								
	SOMMANO...	a corpo					1,00		
							1,00	1'200,00	1'200,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro								1'200,00
	T O T A L E euro								34'216,62
	A R I P O R T A R E								

[illegible]