CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA
COMUNE DI VALSAMOGGIA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE A PREVALENZA PRODUTTIVA
LOCALITA' MONTEVEGLIO VIA CASSOLA
VARIANTE 2022

PROGETTISTA
ROVER SRL
Via Cesare Battisti, 4 - 40123 Bologna
Tel. 051 4210911 - Fax 051 4210912
www.roversrl.it - info@roversrl.it

RESPONSABILE: DOTT. ARCHITETTO GENERALE
CLAUDIO ROVERSI

COLLABORATORI:
ING. ELIANA MALONI
ING. LUCA MALTONI
ARCH. ANTONIO SPONGHINI

PROGETTISTI INTEGRATI:
ING. JOCER DI CARATTO
Via Alcide De Gasperi, 10 - 14018 Bologna

OGGETTO ELABORATO
PLANIMETRIA TECNICA DELLE RETI E DI SISTEMI DI DISTRIBUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA

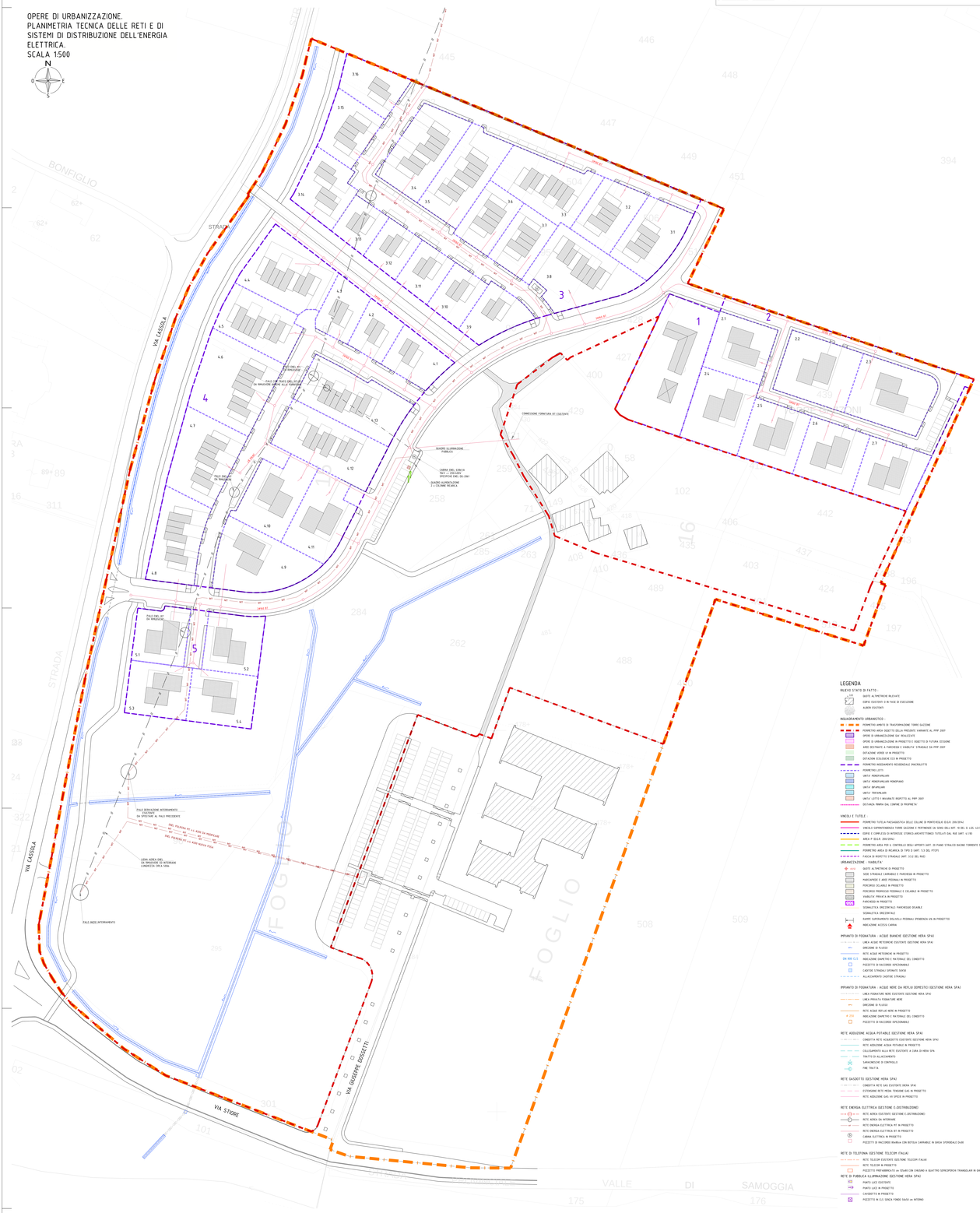
OPERE DI URBANIZZAZIONE
PLANIMETRIA TECNICA DELLE RETI E DI SISTEMI DI DISTRIBUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA

CODICE ELABORATO	CODICE PROGETTO	CODICE ELABORATO	REVISIONE	SCALA
RVR 596-22	DEF	OOU	EGR	4.8	1	1:500

PARTI DI VARIANTE			

PROTOCOLLI E VISTI :

OPERE DI URBANIZZAZIONE.
PLANIMETRIA TECNICA DELLE RETI E DI SISTEMI DI DISTRIBUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA.
SCALA 1:500



LEGENDA

RILIEVO STATO DI FATTO :
- SUOLO ALTIMETRICHE RILEVATE
- EDIFICI ESISTENTI O IN FASE DI ESECUZIONE
- ALBERI ESISTENTI

INQUADRAMENTO URBANISTICO :
- PERIMETRO AMBITO DI TRASFORMAZIONE TERRE GAZZONE
- PERIMETRO AREA OGGETTO DELLA PRESENTE VARIANTE AL PPIP 2007
- OPERE DI URBANIZZAZIONE DAI MIA.ELEVATI
- OPERE DI URBANIZZAZIONE IN PROGETTO E OGGETTO DI FUTURA CESSIONE
- AREE DESTINATE A PARCHEGGI E VIABILITA' STRADALE DA PPIP 2007
- DOTAZIONE VERDE DI IN PROGETTO
- DOTAZIONE ECOLOGICHE ESE IN PROGETTO
- PERIMETRO INSEDIAMENTO RESIDENZIALE ENCIRCLETTO
- PERIMETRO LOTTI
- UNITA' PERIMPERLAMA
- UNITA' PERIMPERLAMA-MONOPIANO
- UNITA' SPLAMLAMI
- UNITA' TRIPERLAMI
- UNITA' LOTTO 1 RIVISAMATO RSPETTO AL PPIP 2007
- DISTANZA MINIMA DAL CIMINE DI PROPRIETA'

VINCOLI E TUTELE :
- PERIMETRO TUTELA PAESAGGISTICA DELLE COLLINE DI MONTEVEGLIO (D.LGS. 200/2004)
- VINCOLO SOPRAORDINATO TORRE GAZZONE E RISPARMIO IN SENSO DELL'ART. 10 DEL D.LGS. 42/2004)
- EDIFICI E COMPLESSI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO TUTELATI DAL RUE (ARTT. 5.1B)
- AREA P (D.LGS. 200/2004)
- PERIMETRO AREA PER IL CONTROLLO DEGLI APPORTI (ARTT. 20 PSAME STRALCIO BACINO TORRENTE SAMOGGIA)
- PERIMETRO AREA DI RICARICA DI TIPO D (ARTT. 5.5 DEL PTCP)
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE (ARTT. 15.2 DEL RUE)

URBANIZZAZIONE : VIABILITA'
- QUOTE ALTIMETRICHE DI PROGETTO
- SEDE STRADALE CARRABILE E PARCHEGGI IN PROGETTO
- MARCIAPIEDI E AREE PEDONALI IN PROGETTO
- PERCORSO CICLABILE IN PROGETTO
- PERCORSO PRAPOLIZIO PEDONALE E CICLABILE IN PROGETTO
- VIABILITA' PRIVATA IN PROGETTO
- PARCHEGGI IN PROGETTO
- SEGNALETICA ORIZZONTALE: PARCHEGGIO DISABILE
- SEGNALETICA ORIZZONTALE
- RAMPE SUPERAMENTO DISLIVELLI PEDONALI PENDENZA 6% IN PROGETTO
- INDICAZIONE ACCESSO CARRAI

IMPIANTO DI FOGNATURA : ACQUE BIANCHE GESTIONE HERA SPA)
- LINEA ACQUE METEORICHE ESISTENTE GESTIONE HERA SPA)
- DIREZIONE DI FLUSSO
- RETE ACQUE METEORICHE IN PROGETTO
- INDICAZIONE DIAMETRO E MATERIALE DEL CONDOTTO
- POZZETTO DI RACCORDO OPZIONABILE
- CADITOIE STRADALI DEFINITE SOTTO
- ALLACIAMENTI CADITOIE STRADALI

IMPIANTO DI FOGNATURA : ACQUE NERE DA RIFIUTI DOMESTICI GESTIONE HERA SPA)
- LINEA FOGNATURE NERE ESISTENTE GESTIONE HERA SPA)
- LINEA PRIVATA FOGNATURE NERE
- DIREZIONE DI FLUSSO
- RETE ACQUE REFLUE NERE IN PROGETTO
- INDICAZIONE DIAMETRO E MATERIALE DEL CONDOTTO
- POZZETTO DI RACCORDO OPZIONABILE

RETE ADDUZIONE ACQUA POTABILE GESTIONE HERA SPA)
- CONDOTTA RETE ACQUEDOTTO ESISTENTE GESTIONE HERA SPA)
- RETE ADDUZIONE ACQUA POTABILE IN PROGETTO
- COLLEGAMENTO ALLA RETE ESISTENTE A CURA DI HERA SPA
- TRATTO DI ALLACIAMENTO
- SARACINESCHE DI CONTROLLO
- FINE TRATTA

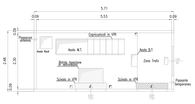
RETE GASDOTTO GESTIONE HERA SPA)
- CONDOTTA RETE GAS ESISTENTE (HERA SPA)
- ESTENSIONE RETE MEDIA TENSIONE GAS IN PROGETTO
- RETE ADDUZONE GAS IN SPESE IN PROGETTO

RETE ENERGIA ELETTRICA GESTIONE E.DISTRIBUZIONE)
- RETE AERea ESISTENTE GESTIONE E.DISTRIBUZIONE)
- RETE AERea DA INTERRARE
- RETE ENERGIA ELETTRICA MT IN PROGETTO
- RETE ENERGIA ELETTRICA BT IN PROGETTO
- CABINA ELETTRICA IN PROGETTO
- POZZETTO DI RACCORDO AMURLAN CON BOTOLA CARRABILE IN GHISA SFERODALE DI.400

RETE DI TELEFONIA GESTIONE TELECOM ITALIA)
- RETE TELECOM ESISTENTE GESTIONE TELECOM ITALIA)
- RETE TELECOM IN PROGETTO
- POZZETTO PREFABBRICATO 2x TOUR CON CHIUSINO 4 QUATTRO SENSOPERSON TRIANGOLAR IN GHISA

RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE GESTIONE HERA SPA)
- PUNTO LUCE ESISTENTE
- PUNTO LUCE IN PROGETTO
- CAVIDOTTO IN PROGETTO
- POZZETTO IN GJS SENZA FONDO SAUSI 2x ATORNO

PIANTA CABINA
SCALA 150


5.71
0.09
5.53
0.09
Controsoffitto ad HPI
Ingresso
Area Rack
Anelli BT
Anelli BT
Area Impianto
Zona Trafo
Scivolo ad HPI
Scivolo ad HPI
Passaporto
Antiperforazione
1.48
1.50
1.50
1.50