



COMUNE di VALSAMOGGIA

(Citta' Metropolitana di Bologna)

**RELAZIONE SUI RISULTATI CONSEGUITI NELL'ANNO 2015
IN ATTUAZIONE DEL PIANO TRIENNALE 2015-2017 DI
RAZIONALIZZAZIONE DELL'UTILIZZO DELLE DOTAZIONI
STRUMENTALI, DELLE AUTOVETTURE E DEI BENI IMMOBILI**
(art. 2, commi 594-598, legge 24 dicembre 2007, n. 244)

PREMESSA

Il piano triennale 2015-2017 inerente le misure di razionalizzazione dell'utilizzo delle risorse strumentali, delle autovetture e degli immobili ad uso abitativo o di servizio, ai sensi dell'art.2, commi 594-598, della L. n.244/2007 è stato approvato dal Comune di Valsamoggia con atto di G.C. n.75 del 14/5/2015.

Con cadenza annuale, occorre procedere alla verifica dei risultati ottenuti a seguito dell'attuazione del piano, attraverso una specifica relazione da trasmettere agli organi di controllo interno e alla sezione regionale della Corte dei Conti.

La presente relazione evidenzia le singole azioni ed i relativi risultati ottenuti nell'anno 2015, in attuazione del piano triennale di razionalizzazione precisando che:

- il Comune di Valsamoggia e' stato istituito dall'1/1/2014 con L.R. n.1/2013 per fusione dei Comuni di Crespellano, Bazzano, Castello di Serravalle, Monteveglio e Savigno, e che tale processo implica il perseguimento, per l'Amministrazione e per tutta la struttura, dell'obiettivo di contenimento delle spese, di realizzazione di economie di scale nell'accorpamento delle funzioni e di razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni dei vari servizi;
- l'attuazione del piano di razionalizzazione ha comportato, necessariamente ed in linea generale, l'aggregazione delle dotazioni di beni strumentali, di autovetture e di beni immobili dei cinque precedenti enti, la costruzione di banche dati unitarie, l'omogeneizzazione delle modalita' di approvvigionamento e di gestione dei beni e servizi, per il perseguimento dell'obiettivo comune teso alla riduzione delle spese di funzionamento;
- le attuali dotazioni di beni strumentali, di autovetture e di beni immobili, seppure provenienti da realta' diverse, sono da tempo limitate e gestite in modo da minimizzare le relative spese di funzionamento, anche alla luce dei limiti imposti dalla normativa vigente.

DOTAZIONI STRUMENTALI, ANCHE INFORMATICHE, CHE CORREDANO LE POSTAZIONI DI LAVORO

Dotazione informatiche e attrezzature d'ufficio

AZIONI PREVISTE:

Censimento di tutto il patrimonio hardware e verifica del materiale obsoleto per la relativa sostituzione.
Predisposizione di un piano di acquisti per i Comuni dell'Unione (e quindi anche per il Comune di Valsamoggia) per l'anno 2016.
Verifica preliminare per tutti gli acquisti di disponibilità di prodotti su convenzioni Consip e Intercenter, al fine di ottenere economie di spesa in quanto l'adesione alla convenzione consiste in un'adesione ad un accordo quadro stipulato da Consip ed Intercenter normalmente per migliaia di pezzi. In caso di indisponibilità di prodotti su convenzioni Consip o Intercenter, si opererà principalmente tramite Mepa mediante la creazione di RDO aperta o riservata a 3/5 fornitori, al fine di effettuare gare telematiche per l'ottenimento di economie di scala
Con riferimento alle postazioni dei personal computer, entro l'anno si individueranno nell'Unione 10 postazioni "pilota" distribuite sui vari Comuni sulle quali verrà installato il sistema operativo Linux al posto di Windows al fine di verificarne la sostenibilità e di incrementare per gli anni 2016-2017 l'uso di tale sistema operativo che prevederà l'abbattimento dei costi di licenze pc client.
Incremento dell'uso di software opensource in sostituzione di software proprietari (valutando preliminarmente le esigenze di ciascun ufficio) al fine dell'abbattimento dei costi.

RISULTATI CONSEGUITI NELL'ANNO 2015:

Nel corso dell'anno 2015 il Servizio Informatico Associato (S.I.A.), gestito a livello sovracomunale dall'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia, ha censito il patrimonio hardware ed evidenziato i personal computer da sostituire perché obsoleti. Ha assistito l'ufficio Economato nell'acquisto delle attrezzature informatiche.

Per i software open si è andati avanti seguendo lo storico (molti Comuni utilizzavano già software di scrittura open es openoffice libre Office). Per il Comune di Valsamoggia è stato effettuato un monitoraggio delle licenze; durante questo monitoraggio per gli utenti che non avevano necessità specifica di licenze proprietarie (es Windows), si è provveduto a disinstallare tali software lasciando solo gli equivalenti open.

Impianti elettrici e termici

AZIONI PREVISTE:

Costituzione di un "Ufficio Energia e Resilienza" con lo scopo di supportare l'Amministrazione nell'attuazione di politiche energetiche locali, per il maggiore sviluppo di misure di efficientamento e risparmio energetico ed introduzioni di fonti energetiche rinnovabili attuabili all'interno dell'Ente Locale.

Istituzione del "portale energia" a livello sovracomunale, rivolto al cittadino ed alle attività produttive del territorio, dove e' possibile attingere informazioni riguardo al tema dell'energia sostenibile e porre quesiti in merito.

Ammodernamento e risparmio energetico degli impianti di pubblica illuminazione. Si e' proceduto ad incaricare, nel mese di dicembre 2014, un'azienda specializzata nel settore per un censimento generale dei punti luce in essere sul territorio di tutti gli ex cinque Comuni; da tale rilevazione deve scaturire un progetto teso all'introduzione di nuove tecnologie per il contenimento dei consumi e dei costi energetici.

Analisi consumi, costi e tipologie contrattuali di fornitura di energia, relativamente alle diverse utenze attive sul territorio comunale. Classificazione generale degli edifici per categorie, ai sensi art.3 del D.P.R. 412/1993, e attribuzione delle medesime ai centri costo nell'ambito della contabilita' comunale.

Creazione di un catasto termico (riscaldamento e raffrescamento) degli impianti siti negli immobili di proprieta' comunale, ai fini di un razionale monitoraggio degli stessi e di una maggiore ottimizzazione dei consumi.

RISULTATI CONSEGUITI NELL'ANNO 2015:

Nell'anno 2015 è stato istituito l'Ufficio Energia e Resilienza. Essendo l'energia materia trasversale all'interno dei servizi dell'ente locale, le attività dell'ufficio sono state in supporto dei seguenti servizi:

Servizio Manutenzione (e.g. ottimizzazione della gestione e della manutenzione degli impianti di riscaldamento, raffrescamento, illuminazione pubblica);

Servizio Lavori Pubblici (e.g. individuazione azioni prioritarie di intervento, supporto gara ambito gas..);

Servizio Patrimonio, Economato e Controllo di gestione (e.g. convenzioni con polisportive/enti territoriali, acquisto energia).

Creazione della pagina ambiente ed energia all'interno del sito web del Comune con l'inserimento di news sul tema energia e materiale informativo/formativo a disposizione del cittadino per un più virtuoso uso e consumo dell'energia elettrica. L'informativa è corredata da video-pillole.

Sul tema della pubblica illuminazione nell'anno 2015 sono state svolte le attività di seguito elencate che hanno portato ad una ottimizzazione di tempi e costi della gestione interna del servizio di pubblica illuminazione (e.g. punto 2 e 3). La preparazione della gara di riqualifica ed efficientamento della pubblica illuminazione porterà ad un ulteriore abbattimento dei costi e dei consumi energetici (stima di abbattimento consumi del 53% in termini di kWh annui).

1. Coordinamento, controllo e verifica censimento Pubblica Illuminazione affidato a ditta esterna.
2. Utilizzo Censimento Pubblica Illuminazione come strumento di supporto alla squadra di manutenzione: supporto all'ufficio SIT per individuazione ottimali rappresentazioni grafiche.

3. Supporto alla squadra di manutenzione esterna per recupero informazioni tecniche relative all'impianto di Pubblica Illuminazione in caso di guasti.
4. Individuazione posizionamento di centraline meteo (su impianto Illuminazione Pubblica) a supporto del piano neve.
5. Preparazione gara lavori impianto di Pubblica Illuminazione: selezione priorità intervento, individuazione misure di efficientamento e di ottimizzazione su punti luce e quadri, preparazione documentazione, preparazione rappresentazione grafica (con utilizzo di GIS appositamente creato a partire da quello creato dall'ufficio SIT specifico per il solo censimento della pubblica illuminazione).

Oltre alla creazione di un catasto termico (riscaldamento e raffrescamento) degli impianti siti negli immobili di proprietà comunale, finalizzato ad un razionale monitoraggio degli stessi e ad una maggiore ottimizzazione dei consumi nell'anno 2015 si è proceduto all'acquisto dell'energia tramite convenzione Intercent-ER.

In particolare: l'acquisto di energia elettrica "altri usi" ha portato ad un risparmio indicativo del 36% sulla quota energia; l'acquisto di energia elettrica "illuminazione pubblica" ha portato ad un risparmio indicativo che varia dal 22% al 47% (a seconda della fascia oraria) sulla quota energia. Considerando un peso della Quota energia di circa il 45% rispetto alla parte variabile della bolletta si è stimato un risparmio in bolletta del 12% per l'energia elettrica altri usi e un risparmio variabile dal 10% al 21% sull'IP a seconda della fascia oraria (e.g. F1 = -21%, F2=-17%, F3=-10%).

AUTOVETTURE DI SERVIZIO, ATTRAVERSO IL RICORSO, PREVIA VERIFICA DI FATTIBILITA', A MEZZI ALTERNATIVI DI TRASPORTO, ANCHE CUMULATIVO

Automezzi di servizio

AZIONI PREVISTE:

Realizzazione di un'unica banca dati relativa agli automezzi di proprieta', provenienti dalle cinque precedenti Amministrazioni.

Revisione del numero degli automezzi utilizzati dall'Ente, attraverso una razionalizzazione delle assegnazioni, una maggiore condivisione tra piu' Servizi e il prioritario acquisto o noleggio di automezzi con alimentazione a metano a lungo termine previsto dalle convenzione Consip ed Intercent-ER, necessarie anche alla riduzione e razionalizzazione dei costi assicurativi e delle manutenzioni gia' compresi nei canoni.

Studio e progettazione per l'attivazione di una bacheca elettronica di gestione on line delle prenotazioni per l'utilizzo degli automezzi, nonche' per l' eventuale distribuzione automatica delle chiavi, al fine di migliorare la tracciabilita' del processo e la relativa reportistica oltre che per la riduzione dei costi di gestione da parte del personale attualmente dedicato.

RISULTATI CONSEGUITI NELL'ANNO 2015:

Con deliberazione n.172 del 10/12/2015 "Ricognizione mezzi di proprieta' del Comune di Valsamoggia" la Giunta Comunale ha preso atto dell'elenco/banca dati dei mezzi di proprieta' del nuovo Comune di Valsamoggia, suddiviso per Municipalita' di provenienza, con indicazione di targa/telaio e anno d'immatricolazione.

Tra gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale di Valsamoggia vi è il contenimento delle spese anche attraverso la razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni dei vari servizi. Il Piano di razionalizzazione, ai sensi dell'art. 2 commi 594-598 della L. n.244/2007, ha necessariamente richiesto l'aggregazione delle dotazioni di beni strumentali quali il parco automezzi, oltre che di beni immobili, dei cinque precedenti Comuni, la riorganizzazione in una unica banca dati, l'unificazione delle modalità di approvvigionamento e di gestione dei beni e servizi, per il perseguimento dell'obiettivo comune teso alla riduzione delle spese di funzionamento.

In tale contesto si inserisce il primo intervento di dismissione (rottamazione) di alcuni veicoli ritenuti obsoleti, in quanto il rapporto costi (di manutenzione) benefici (d'utilizzo) sia preponderante per il primo, causa obsolescenza dei mezzi, difficoltà nel reperimento dei pezzi di ricambio; non da ultimo, e' necessario ammodernare il parco veicoli con mezzi meno inquinanti come richiedono le vigenti normative di settore.

Nel corso del 2015 sono pertanto stati dismessi e avviati a rottamazione quattro veicoli sostituiti da altrettanti veicoli dei quali tre ad alimentazione a metano e uno a gasolio. Per l'operazione d'acquisto ci si è avvalsi della piattaforma per il mercato elettronico IntercentER – Agenzia Regionale.

Il riquadro sottostante riassume le operazioni messe in atto per il processo di ammodernamento del parco veicoli dell'Amministrazione Comunale di Valsamoggia.

VEICOLI DISMESSI	VEICOLI ACQUISTATI
Fiat Fiorino 1999 - targa BB429TZ (ex Comune di Bazzano)	Fiat nuovo doblò cargo 1.4 t-jet natural power 120 cv - euro 6 - 3 posti - Autocarro
Fiat Fiorino 1993 - BOG80504 (ex Comune di Castello di Serravalle)	Fiat nuovo doblò cargo 1.4 t-jet natural power 120 cv - euro 6 - 3 posti - Autocarro
Fiat Uno 1000 - BOG88121 (ex Comune di Savigno)	Fiat nuova panda van pop 900cc natural power -euro 6 - 2 posti - Autocarro
Fiat Punto 2006 - DA637WW (ex Comune di Bazzano)	Fiat 500x off road look 2.0mjet 140 cv - 4X4 cross - Autovettura

I veicoli da trasporto saranno destinati ai servizi delle squadre esterne, mentre il veicolo 4x4 è destinato alle attività connesse al servizio di protezione civile associato contribuendo in tal senso al miglioramento dei servizi in condizioni di pronto intervento e di protezione civile ed anche, in generale, per ridurre i costi di manutenzione (essendo veicoli “nuovi”) oltre che contribuire alla riduzione delle emissioni inquinanti in quanto 3 dei veicoli citati sono alimentati a metano (*la combustione del metano genera il 20% meno CO2 rispetto alla benzina. È esente da particolato (PM10) e “black carbon” (PM2,5), piombo e idrocarburi policiclici aromatici, con concentrazioni di ossidi di azoto (NOx) inferiori del 72% rispetto a una vettura a benzina e del 95% rispetto a una a gasolio. Per le sue caratteristiche è già molto oltre i limiti di emissione Euro 6¹*).

Tra gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale di Valsamoggia vi è il contenimento delle spese anche attraverso la razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni dei vari servizi. Il Piano di razionalizzazione, ai sensi dell'art. 2 commi 594-598 della L. n. 244/2007 ha individuato, tra l'altro, l'attivazione di una bacheca elettronica di gestione on-line delle prenotazioni per l'utilizzo degli automezzi con l'eventuale possibilità di distribuzione automatica delle chiavi. In merito a tale indicazione sono allo studio degli approfondimenti su possibili soluzioni e proposte per la formulazione di un progetto che tenga conto delle finalità dell'obiettivo: migliorare la tracciabilità del processo, produzione di report statistici, riduzione dei costi di gestione da parte del personale che vi è dedicato.

¹ tratto da Focus.it - 10 buone ragioni per scegliere un'auto a metano;

TELEFONIA

AZIONI PREVISTE:

Dopo la ricognizione delle utenze di telefonia mobile dei cinque precedenti Comuni, si procederà al monitoraggio delle utenze di telefonia fissa, all' esame dei fabbisogni in collaborazione con il servizio informatico e al completamento dell'adesione alla convenzione Intercent-ER denominata servizi convergenti ed integrati di trasmissione dati e voce su reti fisse e mobilità', già' attivata per la telefonia mobile con determinazione n.305/2014.

Prosecuzione percorso di ottimizzazione in corso, con revisione dei criteri di assegnazione e utilizzo delle apparecchiature di telefonia mobile, al fine di recepire le novità procedurali collegate allo sviluppo dei nuovi sistemi di comunicazione tramite il servizio dati (vedi allegato A1).

RISULTATI CONSEGUITI NELL'ANNO 2015:

Telefonia Mobile : effettuata la ricognizione degli apparati radiomobili assegnati ai vari Responsabili dei Servizi e contestuale monitoraggio dei consumi come da convenzione Intecent_ER con determinazione n. 305/2014.

La spesa per noleggio, manutenzione di impianti telefonici, canoni per la trasmissione di dati e per la conversazione sostenuta nel 2015 relativamente alla telefonia mobile si è ridotta rispetto all'esercizio 2014 per euro 6.563,30, così analiticamente riassumibili:

<u>TELEFONIA MOBILE</u>		
PREVISIONE DI SPESA	MANDATI DI PAGAMENTO SU IMPEGNI ANNO 2015	TOTALE RISPARMI
€. 18.500,00	€. 11.936,70	€. 6.563,30

Telefonia Fissa: effettuata la voltura al Comune di Valsamoggia delle utenze fisse intestate ai 5 precedenti Comuni e conseguente completamento dell'adesione alla Convenzione Intercent_ER.

Nell'ambito della gestione della telefonia, è emersa l'esigenza di approfondire alcuni aspetti inerenti la connettività negli edifici scolastici e la sostituzione degli attuali 5 centralini, come meglio evidenziato alle sottoindicate lettere A) e B).

A) Redazione di un progetto riguardante i fabbisogni relativi alla connettività nelle scuole. A tal fine sono stati svolti degli incontri con i Dirigenti scolastici, il Servizio Informatico Associato (S.I.A.), il referente e l'Assessore dell'Istituzione Servizi alla Persona e predisposto un piano di azione per la redazione di un progetto di connettività scolastica su tutti gli edifici interessati siti nel Comune di Valsamoggia, individuando come referente il S.I.A.

B) Raccolta dati per l'installazione di un unico centralino che colleghi tutte le municipalità e i vari servizi dislocati su tutto il territorio Comunale. Successivamente, a cura del SIA, dovrebbe essere predisposto un progetto che risponda a tutte le necessità/criticità emerse o segnalate nel corso del 2015 dai vari servizi.

BENI IMMOBILI AD USO ABITATIVO E DI SERVIZIO, CON ESCLUSIONE DEI BENI INFRASTRUTTURALI

AZIONI PREVISTE:

Rilevazione straordinaria del patrimonio immobiliare al fine di migliorare e razionalizzare l'utilizzo dei beni di proprietà comunale sia ad uso abitativo che per finalità diverse, al fine di conseguire nel tempo un risparmio delle varie spese.

Relativamente alle locazioni passive ad uso istituzionale, è stata applicata con decorrenza 1/7/2014 la riduzione prevista dall'art. 3, co.4, D.L. 6/7/2012, n. 95 convertito in L. 7/8/2012, n. 135 e successive modificazioni ed integrazioni.

Analisi modalità di gestione del patrimonio degli immobili ad uso abitativo destinato all'edilizia residenziale pubblica (e.r.p.) o comunque a finalità sociali, di proprietà dell'Amministrazione comunale, attualmente articolato in:

1) concessione ad ACER – Azienda Casa Emilia Romagna, relativamente a:

n.100 alloggi più n.75 autorimesse in località Bazzano;

n.3 alloggi più n.3 autorimesse in località Monteveglio;

2) convenzione con ACER – Azienda Casa Emilia Romagna, relativamente a:

n.19 alloggi più n.1 autorimessa in località Savigno;

3) gestione diretta, relativamente a:

n. 97 alloggi più n.47 autorimesse in località Crespellano;

n.6 alloggi in località Bazzano;

n.8 alloggi in località Savigno;

n.7 alloggi in località Castello di Serravalle.

Progetto teso ad uniformare le modalità di gestione del patrimonio degli immobili ad uso abitativo destinato all'e.r.p. o comunque a finalità sociali.

Analisi e razionalizzazione convenzioni e concessioni di beni immobili di proprietà comunale a enti e/o associazioni del territorio, che presentano fra loro condizioni eterogenee in merito al pagamento delle spese relative alle utenze e alla determinazione e/o azzeramento del canone locativo.

RISULTATI CONSEGUITI NELL'ANNO 2015:

Il servizio per la rilevazione ed inventariazione dei beni immobili e mobili di proprietà del neonato Comune di Valsamoggia è stato affidato con determinazioni n.433 del 18/12/2014 e n.311 del 7/7/2015 per determinare l'esatta consistenza tecnico/amministrativa e il valore contabile del patrimonio. Tale servizio è stato svolto nell'anno 2015 attraverso:

- l'etichettatura di tutti i beni mobili del Comune;
- la rilevazione delle movimentazioni di scarico e carico dei beni mobili;
- l'inserimento degli atti relativi alle acquisizioni dei beni immobili a qualsiasi titolo pervenuti nell'anno 2015;
- l'acquisizione della banca dati informatica di tutti i beni mobili ed immobili del Comune a seguito della rilevazione straordinaria.

Con riferimento ai canoni di locazione passiva ad uso istituzionale, e' stata applicata con decorrenza 1/7/2014 la riduzione prevista dall'art. 3, co.4, D.L. 6/7/2012, n 95 convertito in L. 7/8/2012, n. 135 e successive modificazioni ed integrazioni.

Al fine di una progressiva omogeneizzazione della gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica del comune di Valsamoggia nel corso del 2015 si è proceduto ad affidare ad Acer Bologna una parte degli alloggi di Erp di proprietà del Comune così come previsto dall'art.6 della L.R. 24/2013, che al comma 6 ribadisce la possibilità che “ i Comuni possano avvalersi, sulla base di apposite convenzioni, delle Acer per lo svolgimento delle attività amministrative attinenti alla assegnazione e gestione del patrimonio di alloggi pubblici”.

Con delibera di Consiglio comunale n. 128 del 26.11.2015 è stata approvata la convenzione tra il Comune di Valsamoggia e l'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Bologna per la gestione del patrimonio immobiliare di proprietà comunale.

Con tale atto è stato affidato in gestione ad Acer il seguente portafoglio immobiliare del Comune comprendente 204 unità immobiliari di cui n. 124 alloggi e n. 80 autorimesse e precisamente:

- n. 3 alloggi e n. 3 autorimesse in località Monteveglio
- n. 19 alloggi e n. 1 autorimessa in località Savigno
- n. 2 alloggi in località Castello di Serravalle
- n. 100 alloggi e n. 76 autorimesse in località Bazzano

Inoltre con il medesimo atto sono stati affidati, relativamente alle stesse unità immobiliari, i seguenti servizi aggiuntivi:

- servizio di controllo sulle dichiarazioni sostitutive uniche (ISE/ISEE – D.S.U);
- servizio di redazione verbali di accertamento di violazione amministrativa e gestione contenzioso amministrativo;
- gestione assicurazione fabbricato;
- rilascio attestato di prestazione energetica (APE).